



DIREZIONE TECNICA  
SETTORE SERVIZI GENERALI

Torino, 23 febbraio 2021

**Oggetto:** PRESCRIZIONI PER CONTRATTO SERVIZIO IGIENIZZAZIONE C/O I LOCALI DEL TEATRO REGIO E DEI LABORATORI DI STRADA SETTIMO 411 (TO).

Di seguito vengono elencate le prescrizioni inerenti il contratto, di durata triennale, riguardante il servizio igienizzazione c/o i locali del Teatro Regio e dei laboratori di Strada Settimo 411 (TO), mediante i seguenti interventi annuali:

1. Deratizzazione.

- N° 8 interventi c/o tutti i locali e le superfici di tutto il complesso del Teatro Regio, del Piccolo Regio e delle relative pertinenze;
- N° 8 interventi c/o i locali del complesso di Strada Settimo 411 (TO) ed in particolare nei magazzini, laboratori, locali spogliatoi e servizi.

2. Recupero topicida esausto.

- N° 1 intervento finalizzato a recuperare il prodotto rimasto nei luoghi in cui era stato depositato dal personale che ha eseguito gli interventi nel corso dell'anno passato. Il prodotto dovrà essere smaltito nel rispetto della normativa vigente in materia di smaltimento dei rifiuti tossici. L'intervento dovrà effettuarsi nel mese di Maggio o Giugno del corrente anno previo accordo con il personale del Teatro che segue gli interventi di deratizzazione.

3. Disinfezione antibatterica.

- N° 6 interventi per la disinfezione antibatterica ed insetticida, eseguiti con l'impiego di idonei prodotti non nocivi alle persone.

Gli interventi sono da effettuare nelle seguenti zone:

- a) Sala Lirico: Poltrone Sala;
- b) Palchi: Poltrone Palchi;
- c) Foyer: Moquette e Poltrone;
- d) Piccolo Regio: Poltrone Sala – Moquette Sala e Foyer – Poltrone Foyer;
- e) Sala Pavone: Poltrone e Moquette;
- f) Scaloni Piccolo Regio: Moquette;
- g) Tutti i Servizi Igienici e Spogliatoi del Teatro Regio (*compresi gli Uffici Amministrativi*) e del complesso di Strada Settimo 411 (TO).

4. Disinfezione contro gli acari.

- N° 2 interventi mediante utilizzo di idonei prodotti non nocivi alle persone e non danneggianti gli arredi, da eseguirsi nelle seguenti zone:
  - a) Poltrone Sala Lirico;
  - b) Poltrone Palchi;
  - c) Poltrone Foyer Lirico;
  - d) Piccolo Regio (Sala e Foyer);
  - e) Sala Prova Coro ed Orchestra a Quota +13,70 mt.

5. Deblatizzazione.

- N° 12 interventi da effettuare nelle seguenti zone:
  - a) Mensa, Bar e locali pertinenti;
  - b) Camerini Artisti;
  - c) Sartoria;
  - d) Spogliatoi Comparse;
  - e) Intercapedini;
  - f) Biglietteria Q. -3.20, +0.00, +3.50.
  - g) Vespaio a Q. -6.80.

Due dei dodici interventi dovranno essere eseguiti nel periodo di non utilizzo della mensa, al fine di permettere una disinfestazione minuziosa.

6. Interventi di asportazione guano c/o complesso Strada Settimo 411 (TO).

- N° 6 interventi di disinfestazione, disinfezione/deodorazione, in particolare nella zona sottostante la copertura principale del piazzale fronte accesso Laboratori, all'interno del Magazzino Allestimenti e in qualsiasi altro locale richiesto dalla Direzione Tecnica del Teatro.

**N.B.:** Tutti gli interventi saranno eseguiti secondo il programma attualmente in vigore.

**ALLEGATO**

***Valutazione economica interventi TRIENNALI***

<b>Tipo d'intervento</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Costo complessivo triennale (€)</b>
1	<b>Deratizzazione</b> n° 8 interventi annuali Teatro (Totale n° 24 interventi) n° 8 interventi annuali Str. Settimo 411 (Totale n° 24 interventi)	
2	<b>Recupero topicida esausto</b> n° 1 intervento annuale (Totale n° 3 interventi)	
3	<b>Disinfezione antibatterica</b> n° 6 interventi annuali (Totale n° 18 interventi)	
4	<b>Disinfezione contro gli acari</b> n° 2 interventi annuali (Totale n° 6 interventi)	
5	<b>Deblatizzazione</b> n° 12 interventi annuali (Totale n° 36 interventi)	
6	<b>Asportazione guano c/o Str. Settimo 411 (TO)</b> n° 6 interventi annuali (Totale n° 18 interventi)	
<b>TOTALE complessivo (Triennale)</b>		

Scarnato Angelo  
(Settore Servizi Generali)