

**DETERMINA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

*N<sup>58</sup> DEL 16/12/2020*

**Affidamento opere di "attività conservative per attività di sviluppo sui parti dell'edificio Teatro Regio sede (Piazza Castello 215 – Torino) e della struttura decentrata dei laboratori di Strada Settimo 411 (Torino)".**

Premesso che

- con determinazione n.20 del 23/07/2020 è stata indetta una procedura negoziata per affidamento opere di "attività conservative per attività di sviluppo sui parti dell'edificio Teatro Regio sede (Piazza Castello 215 – Torino) e della struttura decentrata dei laboratori di Strada Settimo 411 (Torino)", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), D.lgs. 50/2016;
- l'Amministrazione ha proceduto all'esecuzione della gara fissando il termine di scadenza per la presentazione dell'offerta il 14/09/2020 ore 10,00;
- che l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata con il criterio del massimo ribasso unico percentuale rispetto ai prezzi unitari desumibili dal "Prezzario Opere Edili della Regione Piemonte – edizione 2019";
- in data 23/10/20 la Commissione ha esaminato la documentazione prodotta dai concorrenti (Documentazione Amministrativa), nel rispetto del disciplinare di gara e ha stabilito di chiedere ai concorrenti di completare le dichiarazioni DGUE, a mezzo PEC entro il 28/10/20 alle ore 16,00;
- in data 29/10/20 la Commissione ha verificato che tutti i concorrenti hanno fornito la documentazione richiesta e pertanto vengono ammessi alla gara, come da verbale allegato.

Tutto ciò premesso, la Dott.ssa Purchia Rosanna, con i poteri di Commissario Straordinario della Fondazione Teatro Regio di Torino, nominata con Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 419 del 10 settembre 2020,

**ASSEGNA**

la manutenzione edile, che ha effettuato il miglior ribasso percentuale per l'Amministrazione pari al 34,09%, alla seguente ditta,

a) Magnetti S.r.l., con sede in Vinovo (TO), Via Stupinigi, 45 - P.I.00485070015.



Fondazione di Diritto Privato

L'importo totale dei lavori complessivamente pari a euro 100.00,00 iva esclusa, è così suddiviso:

- importo dei lavori, euro 94.000,00 iva esclusa;
- importo per oneri di sicurezza, non soggetto a ribasso: euro 5.000,00 iva esclusa;
- importo per oneri rischio interferenze, non soggetto a ribasso: euro 1.000,00 iva esclusa.

Il Commissario Straordinario  
Rosanna Purchia