



TEATRO
REGIO
TORINO

DETERMINA

N. 39 DEL 05/04/2024

Premesso che

con Determina n. 21 del 22/02/2024, il Dott. Mathieu Jouvin, con i poteri di Sovrintendente della Fondazione Teatro Regio di Torino, ha determinato di indire una PROCEDURA NEGOZIATA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/2023, AVENTE AD OGGETTO L'APPALTO PER ADEGUAMENTO ALTEZZA BALAUSTRATE FOYER PRESSO IL TEATRO REGIO DI TORINO – CUP B18E24000040004 stabilendo quanto di seguito indicato:

L'importo dei lavori ammonta a € 241.345,75 IVA esclusa, di cui:
€ 159.842,94 per lavori soggetti a ribasso
€ 75.935,61 per costi della manodopera non soggetti a ribasso
€ 5.567,20 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso

A seguito dell'indagine di mercato suddetta, sono pervenute le istanze di manifestazione d'interesse da parte di n°24 operatori economici delle quali, come indicato in verbale del 12/03/2024, è stato predisposto un elenco associando ad ogni istanza un numero progressivo dal n.1 (uno) al n. 24 (ventiquattro), tenuto conto dell'ordine cronologico di arrivo delle istanze al fine di garantire la segretezza dei nominativi dei candidati idonei al successivo invito alla procedura negoziata (art. 35, comma 2 lett. b e comma 3, D.Lgs. 36/2023).

Con successiva Determina n. 35 del 20/03/2024, il Sovrintendente ha stabilito:

- di dar corso alla suddetta PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/2023, AVENTE AD OGGETTO L'APPALTO PER ADEGUAMENTO ALTEZZA BALAUSTRATE FOYER PRESSO IL TEATRO REGIO DI TORINO – CUP B18E24000040004
- di rideterminare l'importo dei lavori come segue:
L'importo dei lavori ammonta a € 261.521,55 IVA esclusa, di cui:
€ 171.031,94 per lavori soggetti a ribasso
€ 81.251,11 per costi della manodopera non soggetti a ribasso
€ 9.238,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso
Appalto a corpo.
- di modificare il criterio di aggiudicazione nella fase di invito passando dal criterio del prezzo più basso inizialmente previsto, al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa anche in considerazione della natura dei lavori da eseguire, da effettuare in ambito di edilizia sottoposta a tutela architettonica.
Pertanto l'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 108, comma 1 del Codice dei contratti pubblici individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.



**TEATRO
REGIO
TORINO**

- di invitare alla gara i seguenti operatori economici di cui si richiama, ai fini di garantire la segretezza degli inviti (art. 35, comma 2 lett. b e comma 3, D.Lgs. 36/2023), unicamente il riferimento al numero progressivo dal n.1 (uno) al n. 24 (ventiquattro), associato all'ordine cronologico di arrivo delle istanze, come suddetto e come segue:

numero progressivo operatore economico	Data Conferma Partecipazione
1	27-02-2024 10:57:11
2	28-02-2024 15:48:40
3	28-02-2024 17:34:13
4	28-02-2024 18:00:54
5	29-02-2024 14:47:23
6	04-03-2024 07:47:13
7	04-03-2024 14:52:18
9	04-03-2024 17:00:31
10	05-03-2024 11:54:04
11	05-03-2024 13:10:01
12	06-03-2024 10:18:30
13	06-03-2024 18:10:41
14	07-03-2024 10:42:05
15	07-03-2024 11:30:22
16	07-03-2024 15:04:36
17	07-03-2024 16:23:56
18	07-03-2024 17:55:22
19	08-03-2024 12:19:44
20	09-03-2024 10:48:07
21	11-03-2024 08:55:52
22	11-03-2024 09:41:15
23	11-03-2024 09:51:42
24	11-03-2024 11:22:52

- di stabilire la seguente data di scadenza per la presentazione delle offerte: 04/04/2024 alle ore 20,00.
- di fissare la prima seduta pubblica telematica in data 05/04/2024 alle ore 10.00.

Considerato inoltre che, nelle procedure di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, è previsto che la nomina della commissione giudicatrice per la selezione della migliore offerta avvenga dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Tutto ciò premesso,

Il Dott. Mathieu Jouvin, con i poteri di Sovrintendente della Fondazione Teatro Regio di Torino, vista la nomina con Decreto del Ministero della Cultura in data 07/04/2022



**TEATRO
REGIO
TORINO**

nomina

la seguente Commissione giudicatrice:

Dott. Mathieu Jouvin
Ing. Claudio Rossotti
P.I Franco Giordana

Sovrintendente – Responsabile Unico del Processo
Supporto al Responsabile Unico del Processo
Ufficio Tecnico Impianti ed Automazione

Torino, 05/04/2024

Fondazione Teatro Regio di Torino
Il Sovrintendente
Mathieu Jouvin